

# St. Johann i.d. Haide

Stand: 18.10.2021

HAUS 1	Wohnung	Lage	Wohnfläche m <sup>2</sup>	Terrasse/Loggia/Balkon m <sup>2</sup>	Tatsächl. Fläche	Kaufpreis Wohnung* <sup>1</sup>	Eigengärten
	Top 1	EG	80,81 m <sup>2</sup>	19,39 m <sup>2</sup>	100,20 m <sup>2</sup>	€ 244.000,00	96,06 m <sup>2</sup> € 6.500,00
	Top 2	EG	80,81 m <sup>2</sup>	19,39 m <sup>2</sup>	100,20 m <sup>2</sup>	€ 244.000,00	116,01 m <sup>2</sup> € 7.800,00
	Top 3	1. OG	80,81 m <sup>2</sup>	19,39 m <sup>2</sup>	100,20 m <sup>2</sup>	€ 246.000,00	
	Top 4	1. OG	80,81 m <sup>2</sup>	19,39 m <sup>2</sup>	100,20 m <sup>2</sup>	€ 246.000,00	
	Top 5	2. OG	80,81 m <sup>2</sup>	6,75 m <sup>2</sup>	87,56 m <sup>2</sup>	€ 231.000,00	
	Top 6	2. OG	80,81 m <sup>2</sup>	6,75 m <sup>2</sup>	87,56 m <sup>2</sup>	€ 231.000,00	

HAUS 2	Wohnung	Lage	Wohnfläche m <sup>2</sup>	Terrasse/Loggia/Balkon m <sup>2</sup>	Tatsächl. Fläche	Kaufpreis Wohnung* <sup>1</sup>	Eigengärten
	Top 1	EG	95,08 m <sup>2</sup>	16,00 m <sup>2</sup>	111,08 m <sup>2</sup>		98,63 m <sup>2</sup>
	Top 2	EG	84,31 m <sup>2</sup>	22,40 m <sup>2</sup>	106,71 m <sup>2</sup>		67,46 m <sup>2</sup>
	Top 3	EG	95,08 m <sup>2</sup>	16,00 m <sup>2</sup>	111,08 m <sup>2</sup>		156,00 m <sup>2</sup>
	Top 4	1. OG	95,08 m <sup>2</sup>	16,00 m <sup>2</sup>	111,08 m <sup>2</sup>		
	Top 5	1. OG	84,31 m <sup>2</sup>	22,40 m <sup>2</sup>	106,71 m <sup>2</sup>		
	Top 6	1. OG	95,08 m <sup>2</sup>	16,00 m <sup>2</sup>	111,08 m <sup>2</sup>		
	Top 7	2. OG	95,08 m <sup>2</sup>	16,00 m <sup>2</sup>	111,08 m <sup>2</sup>		
	Top 8	2. OG	84,31 m <sup>2</sup>	22,40 m <sup>2</sup>	106,71 m <sup>2</sup>		
	Top 9	2. OG	95,08 m <sup>2</sup>	16,00 m <sup>2</sup>	111,08 m <sup>2</sup>		

HAUS 3	Wohnung	Lage	Wohnfläche m <sup>2</sup>	Terrasse/Loggia/Balkon m <sup>2</sup>	Tatsächl. Fläche	Kaufpreis Wohnung* <sup>1</sup>	Eigengärten
	Top 1	EG	86,05 m <sup>2</sup>	14,75 m <sup>2</sup>	100,80 m <sup>2</sup>	€ 250.000,00	30,33 m <sup>2</sup> € 2.100,00
	Top 2	EG	62,37 m <sup>2</sup>	14,28 m <sup>2</sup>	76,65 m <sup>2</sup>	€ 189.000,00	24,60 m <sup>2</sup> € 1.700,00
	Top 3	EG	70,88 m <sup>2</sup>	14,45 m <sup>2</sup>	85,33 m <sup>2</sup>	€ 208.000,00	29,44 m <sup>2</sup> € 2.000,00
	Top 4	1. OG	86,05 m <sup>2</sup>	14,75 m <sup>2</sup>	100,80 m <sup>2</sup>	€ 251.000,00	
	Top 5	1. OG	62,37 m <sup>2</sup>	14,28 m <sup>2</sup>	76,65 m <sup>2</sup>	€ 193.000,00	
	Top 6	1. OG	70,88 m <sup>2</sup>	14,45 m <sup>2</sup>	85,33 m <sup>2</sup>	€ 208.000,00	
	Top 7	2. OG	86,05 m <sup>2</sup>	14,75 m <sup>2</sup>	100,80 m <sup>2</sup>	€ 263.000,00	
	Top 8	2. OG	62,37 m <sup>2</sup>	14,28 m <sup>2</sup>	76,65 m <sup>2</sup>	€ 194.000,00	
	Top 9	2. OG	70,88 m <sup>2</sup>	14,45 m <sup>2</sup>	85,33 m <sup>2</sup>	€ 219.000,00	

zzgl. Parkplätze		
Carpport-Parkplatz	á	€ 9.500,00
Freistellparkplatz	á	€ 5.000,00

VERKAUFT
RESERVIERT

\* Im Gesamtkaufpreis nicht inkludiert sind die Nebenkosten wie z.B.: 3,5 % Grunderwerbssteuer, 1,1 % Grunduchteintragungsgebühr und 1,2 % Vertragserrichtungskosten