

### Haus 1\_OG-Top 05

Abteilung	Top	Name	Flächenzuordnung	Fläche
-----------	-----	------	------------------	--------

Top 05				
Haus 1	Top 05	AR	Wohnfläche	3,37 m <sup>2</sup>
Haus 1	Top 05	Bad	Wohnfläche	8,36 m <sup>2</sup>
Haus 1	Top 05	Diele	Wohnfläche	10,49 m <sup>2</sup>
Haus 1	Top 05	Kind	Wohnfläche	25,95 m <sup>2</sup>
Haus 1	Top 05	Schlafen	Wohnfläche	15,89 m <sup>2</sup>
Haus 1	Top 05	WC	Wohnfläche	1,84 m <sup>2</sup>
Haus 1	Top 05	Wohnen	Wohnfläche	33,37 m <sup>2</sup>
Wohnfläche				99,27 m <sup>2</sup>

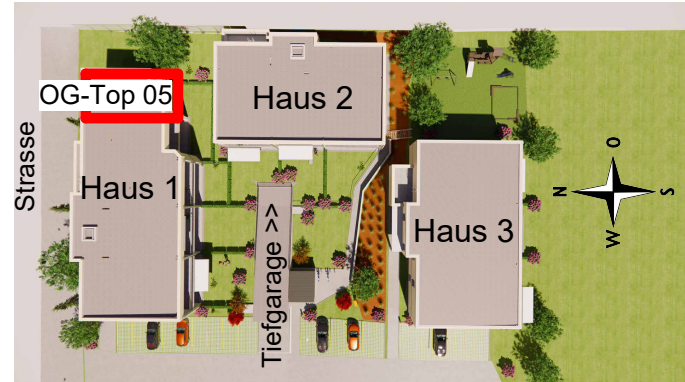
Haus 1	Top 05	Loggia	Nebenfläche	18,05 m <sup>2</sup>
Nebenfläche				18,05 m <sup>2</sup>

Haus 1	Top 05	05	Kellerabteil	4,59 m <sup>2</sup>
Kellerabteil				4,59 m <sup>2</sup>



**KRAUCK SYSTEMS**

**Wohnanlage Geinberg  
Virtual-Tour**



## Wohnanlage Geinberg

Haus 1_Top 05		1 : 100	A4
PROJ-NR: 2021_03	PLAN-NR: A4_H1_VK+05	DATUM: 21.11.2022	GEZ: AK

Alle Bemaßungen sind als Rohbaumaße zu verstehen. Die Einrichtung inkl. Sanitär ist symbolhaft und als Vorschlag zu sehen!

Die Raumgrößen, Wände, Wandstärken, Fenster, Türen, Verkleidungen, Elektro sowie Lage und Maße der Installationsschächte können sich im Rahmen der Ausführungsplanung noch leicht verändern. Sämtliche technische Planangaben sowie Türaufgehörungen, Einrichtungen, Haus- und Elektroinstallationen, Fenster und Türgrößen usw. sind symbolhaft und werden je nach Vereinbarung mit den Käufern auf der Grundlage der Bau- und Ausstattungsbeschreibung ausgeführt.

## KRAUCK-SYSTEMS

Lastenstraße 38/15.0G  
A-4020 Linz  
+43 (0)732 99 53 03 40  
office@wohnen.krauck-systems.com  
[www.wohnen.krauck-systems.com](http://www.wohnen.krauck-systems.com)