

St. Johann i.d. Haide

Stand: 15.06.2023

HAUS 1	Wohnung	Lage	Wohnfläche m ²	Terrasse/Loggia/Balkon m ²	Tatsächl. Fläche	Eigengärten	Kaufpreis Wohnung* ¹	Kaufpreis Wohnung inkl. 1 Carport-PPI. * ¹
	Top 1	EG	60,67 m ²	13,70 m ²	74,37 m ²	81,00 m ²	€ 233.080,00	€ 242.580,00
	Top 2	EG	37,40 m ²	11,94 m ²	49,34 m ²	30,00 m ²	€ 147.600,00	€ 157.100,00
	Top 3	EG	60,67 m ²	13,70 m ²	74,37 m ²	101,00 m ²	€ 234.680,00	€ 244.180,00
	Top 4	1. OG	60,67 m ²	13,70 m ²	74,37 m ²			
	Top 5	1. OG	37,40 m ²	11,94 m ²	49,34 m ²			
	Top 6	1. OG	60,67 m ²	13,70 m ²	74,37 m ²			
	Top 7	2. OG	80,81 m ²	6,75 m ²	87,56 m ²			
	Top 8	2. OG	80,81 m ²	6,75 m ²	87,56 m ²			

HAUS 2	Wohnung	Lage	Wohnfläche m ²	Terrasse/Loggia/Balkon m ²	Tatsächl. Fläche	Eigengärten	Kaufpreis Wohnung* ¹	Kaufpreis Wohnung inkl. 1 Carport-PPI. * ¹
	Top 1	EG	95,08 m ²	16,00 m ²	111,08 m ²	98,63 m ²		
	Top 2	EG	84,31 m ²	22,40 m ²	106,71 m ²	67,46 m ²		
	Top 3	EG	95,08 m ²	16,00 m ²	111,08 m ²	156,00 m ²		
	Top 4	1. OG	95,08 m ²	16,00 m ²	111,08 m ²			
	Top 5	1. OG	84,31 m ²	22,40 m ²	106,71 m ²			
	Top 6	1. OG	95,08 m ²	16,00 m ²	111,08 m ²			
	Top 7	2. OG	95,08 m ²	16,00 m ²	111,08 m ²			
	Top 8	2. OG	84,31 m ²	22,40 m ²	106,71 m ²			
	Top 9	2. OG	95,08 m ²	16,00 m ²	111,08 m ²			

HAUS 3	Wohnung	Lage	Wohnfläche m ²	Terrasse/Loggia/Balkon m ²	Tatsächl. Fläche	Eigengärten	Kaufpreis Wohnung* ¹	Kaufpreis Wohnung inkl. 2 Carport-PPI. * ¹
	Top 1	EG	86,05 m ²	14,75 m ²	100,80 m ²	30,33 m ²		
	Top 2	EG	62,37 m ²	14,28 m ²	76,65 m ²	24,60 m ²		
	Top 3	EG	70,88 m ²	14,45 m ²	85,33 m ²	29,44 m ²	€ 241.200,00	€ 260.200,00
	Top 4	1. OG	86,05 m ²	14,75 m ²	100,80 m ²		€ 276.100,00	€ 295.100,00
	Top 5	1. OG	62,37 m ²	14,28 m ²	76,65 m ²			
	Top 6	1. OG	70,88 m ²	14,45 m ²	85,33 m ²		€ 239.200,00	€ 258.200,00
	Top 7	2. OG	86,05 m ²	14,75 m ²	100,80 m ²			
	Top 8	2. OG	62,37 m ²	14,28 m ²	76,65 m ²			
	Top 9	2. OG	70,88 m ²	14,45 m ²	85,33 m ²			

zzgl. Parkplätze		
Carport-Parkplatz	á	€ 9.500,00
Freistellparkplatz	á	€ 5.000,00

* Im Gesamtkaufpreis nicht inkludiert sind die Nebenkosten wie z.B.: 3,5 % Grunderwerbssteuer, 1,1 % Grunduchteintragungsgebühr und 1,2 % Vertragserrichtungskosten